

ニュースフラッシュ

■甲府市、広域型特養16床分の事業者を公募

甲府市(山梨県甲府市丸の内1-18-1、Tel.055-237-1161)は、第9次甲府市介護保険事業計画に基づき、地域密着型サービス事業者の公募を行っている。公募しているのは広域型介護老人福祉施設18床分で、応募の申し込みはすでに締め切っており、1月中にプレゼンテーションおよび面接審査を行い、1月中旬ごろに文章で選定結果を通知する。整備は2024年度内に行うことを前提とする。

募集しているのは広域型介護老人福祉移設18床分で、日常生活圏域は全圏域。うち16床分は広域型介護老人福祉施設に併設する既存の短期入所生活介護からの転換で、2床分は改築を伴わず広域型介護老人福祉施設内のスペースを居室に転換するものとする。

■大月市、看護小多機の公募を開始、2月に選定

大月市(山梨県大月市大月2-6-20、Tel.0554-22-2111)は、第9期介護保険事業計画に基づき、看護小規模多機能型居宅介護事業所事業者の公募を開始した。応募書類は1月31日までで、2月中に事業者を選定する。開設年度は26年度を前提とする。

募集するのは看護小規模多機能型居宅介護事業所1施設で、対象は市内全域。整備について補助金の活用を希望する事業者については、選定と併せて補助対象の審査を行う。資金計画については補助金を見込まないものを求める。

■アポロケア、会津若松市に有料老人ホーム新設

㈱アポロケア(東京都豊島区東池袋4-5-2、Tel.03-5985-1189)は、福島県会津若松市に定員120人規模の有料老人ホーム新設を計画しており、25年の着工を予定している。

建設場所は会津若松市門田町飯寺地内。施設規模など詳細は明らかにしていないが、定員は120人規模で定期巡回・随時対応型訪問介護看護を併設する予定。開設は26年3月を予定している。

同社は、アルフレッサホールディングス100%出資子会社である㈱アポクリートの子会社である。

■ベネッセスタイルケア、目白台にアリアを開設

㈱ベネッセスタイルケア(東京都新宿区)は、同社の有料老人ホーム最上位シリーズ「アリア」として30カ所目となる介護付有料老人ホーム「アリア護国寺」(一般型特定施設入居者生活介護 指定申請予定)を、都内有数の高級住宅地である東京都文京区目白台に、新規開設する。25年3月の供用開始を目指している。

アリア護国寺の所在地は、文京区目白台3-28-10のTonowa Garden目白台内。東京メトロ有楽町線「護国寺駅」6番出口より徒歩6分(約420m)に立地し、交通の利便性に優れている。

施設規模は、敷地面積5290m²にRC造り5階建て延べ3488m²で、53室(定員56人、2人部屋含む全室個室)となる。土地建物の所有形態は事業主体非所有で、居住の権利形態は利用権方式、利用料の支払方法は選択方式を採用。入居時要件は入居時自立・要支援・要介護、契約時原則満65歳以上で、入居金型プランとして入居金3000万～8952万円(非課税)／月額利用料29万4250円～82万9310円(税込)と、月額支払い型プランとして月額利用料93万6050円～236万3110円(税込)を用意している。